

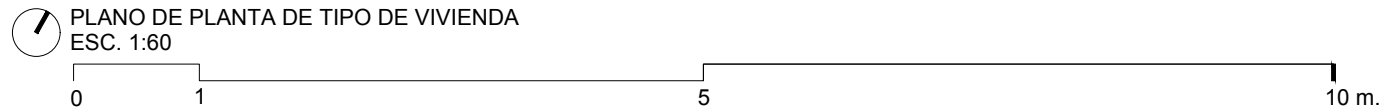
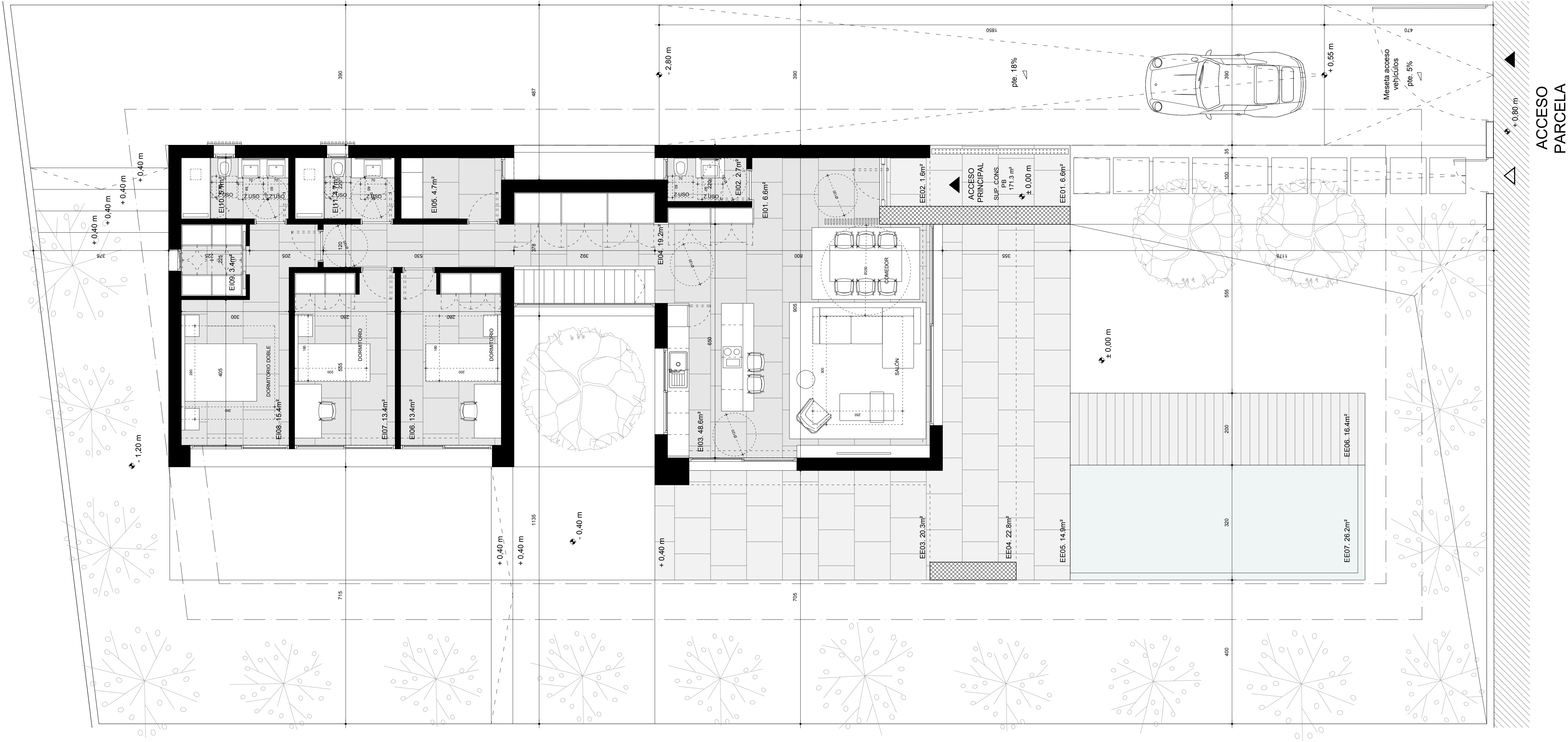
VIVIENDA TIPO 1

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	SUP. ÚTIL
EI.01 RECIBIDOR	6.60
EI.02 ASEO	2.70
EI.03 SALÓN - COMEDOR - COCINA	48.60
EI.04 CIRCULACIÓN	19.20
EI.05 LAVADERO	4.70
EI.06 HABITACIÓN 1	13.40
EI.07 HABITACIÓN 2	13.40
EI.08 HABITACIÓN 3	15.40
EI.09 VESTIDOR	3.40
EI.10 BAÑO EN SUITE	5.10
EI.11 BAÑO HABITACIONES	4.70
PLANTA SÓTANO	SUP. ÚTIL
EI.12 VESTÍBULO	13.30
EI.13 TRASTERO	31.40
EI.14 GARAJE	41.40
TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA	223.30 m2

SUPERFICIE CONSTRUIDA	
VIVIENDA PLANTA BAJA	171.30
PORCHES	24.40
SOTANO	100.80
TOTAL SUP. CONS. VIVIENDA	296.50 m2

SUPERFICIES EXTERIORES	
TERRAZAS DESCUBIERTA	41.80
TERRAZA MADERA	16.80
LÁMINA PISCINA	26.90
TOTAL SUP. EXTERIORES	85.50 m2

SUPERFICIE COMPUTABLE	
PLANTA BAJA	171.30
PLANTA SÓTANO	19.10
PORCHES (50%)	12.20
TOTAL SUP. COMPUTABLE	202.60 m2



Observaciones: TODAS LAS MEDIDAS SERÁN VERIFICADAS Y ESTÁN SUJETAS A CORRECCIÓN EN OBRA. ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD DE LOS PROYECTISTAS Y NO PUEDE SER ALTERADO, UTILIZADO, REPRODUCIDO EN TODO O EN PARTE O COMUNICADO A TERCEROS SIN SU EXPRESA AUTORIZACIÓN.		Proyecto: 8 VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS CON SEMISÓTANO Y PISCINA		marc lópez [studio] Marc López Castañedo, arquitecto COACV 13345 C/ Mayor 22, Bajo 46140 Almassora España tel +34 900 973 474 info@marclopezstudio.com www.marclopezstudio.com	
COLABORADORES: CONSULTOR TÉCNICO:		Oficina 35 Consultores Técnicos SL C/ Alicante 8, 03060 San Vicente. Alicante. info@oficina35.com +34 965 66 69 63		marc lópez [studio] tel +34 900 973 474 info@marclopezstudio.com www.marclopezstudio.com	
CONSULTOR de ESTRUCTURAS:		CONSULTOR de INSTALACIONES:		Promotor: Oficina 35 Consultores Técnicos SL C/ Alicante 8, 03060 San Vicente. Alicante. info@oficina35.com +34 965 66 69 63 CIF: B-63869341	
Fase: PROYECTO BÁSICO Plano de: PLANTA BAJA VIVIENDA TIPO 1 Escala: 1:60		referencia interna: 03_VBU_PB Plantas tipología.dwg PP23.06 número de dibujo:		referencia interna: 03_VBU_PB Plantas tipología.dwg PP23.06 número de dibujo:	
Fecha: 07.08.2023		número de dibujo:		A 07	